

CAAFF

2.0

ANDALUCÍA



Nº88
2º TRIMESTRE 2021
7ª ÉPOCA

REVISTA DEL ILUSTRE CONSEJO ANDALUZ DE
COLEGIOS DE ADMINISTRADORES DE FINCAS

el administrador

LAS TAREAS DEL AAFF COLEGIADO SE MULTIPLICAN EN VERANO

ESTA COMUNIDAD ESTÁ
GESTIONADA POR UN



Administrador
Fincas
Colegiado

Es un mensaje del
Consejo Andaluz
de Colegios de Administradores
de Fincas

¿TIENES YA LA
PEGATINA DE
NUESTRA NUEVA
CAMPAÑA?

EL CONSEJO ANDALUZ, PRESENTE EN LA MESA PARA EL AUTOCONSUMO DE ANDALUCÍA

LA MESA PARA EL AUTOCONSUMO DE ANDALUCÍA, PUESTA EN MARCHA POR LA JUNTA DE ANDALUCÍA, TIENE COMO FINALIDAD ESTABLECER ACTUACIONES QUE POTENCIEN EL DESARROLLO DEL AUTOCONSUMO EN NUESTRA REGIÓN

La Junta de Andalucía gestionará ayudas por importe de 142 millones de euros para impulsar el autoconsumo renovable en la región durante los próximos dos años. Así lo ha dado a conocer la Agencia Andaluza de la Energía, encargada de tramitar estos incentivos, en la octava reunión de la Mesa para el Autoconsumo de Andalucía, una iniciativa concebida como punto de contacto y coordinación de la Administración

andaluza y el sector empresarial para promover el desarrollo de las instalaciones para autoconsumo, que pueden llegar a suponer un ahorro de hasta el 60% en la factura eléctrica de un hogar medio.

Tras reabrirse el pasado 12 de mayo las ayudas regionales para autoconsumo y otras instalaciones solares, línea dotada con 37,3 millones de euros, la Junta ha adelantado que a esta cantidad se sumarán cerca de 105 millones procedentes del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia para impulsar instalaciones de autoconsumo y almacenamiento en todas las actividades económicas, conforme a lo trasladado por el Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico en la última reunión de la Conferencia Sectorial de Energía, celebrada el pasado mes de mayo.

De esta forma, en el marco de este programa estatal, la Agencia Andaluza de la Energía (adscrita a las Consejerías de la Presidencia, Administración Pública e Interior y de Hacienda y Financiación Europea), gestionará ayudas para climatización y agua caliente sanitaria renovable en hogares y para autoconsumo renovable eléctrico y almacenamiento en el sector residencial, servicios, industrial, agropecuario y las adminis-



Mesa para el
autoconsumo
en Andalucía

**LA JUNTA DE ANDALUCÍA
GESTIONARÁ AYUDAS POR
IMPORTE DE 142 MILLONES
DE EUROS PARA IMPULSAR EL
AUTOCONSUMO RENOVABLE EN LA
REGIÓN DURANTE LOS PRÓXIMOS
DOS AÑOS**



traciones públicas. Un presupuesto que incluye también la adquisición de baterías vinculadas a instalaciones existentes de autoconsumo (almacenamiento detrás del contador) para facilitar que empresas y familias puedan tener un mayor control sobre la gestión y el consumo de su energía.

Para la puesta en marcha de estas ayudas, el Ministerio deberá publicar en el Boletín Oficial del Estado (BOE) la convocatoria en la que se establecerá el plazo en el que las comunidades autónomas podrán abrir estas nuevas líneas de incentivos en sus respectivos territorios.

No obstante, para no paralizar al sector a la espera de estas ayudas, consciente de que la generación renovable es un elemento clave para la transición energética de Andalucía, el Gobierno andaluz reabrió su programa regional con 30 millones de euros adicionales para nuevas actuaciones de aprovechamiento de energía so-

lar, correspondientes al Programa de incentivos para el Desarrollo Energético Sostenible, que forman parte del Programa Operativo FEDER de Andalucía 2014-2020 dentro del Objetivo Temático REACT-UE; a los que hay que sumar los 7,3 millones de euros destinados a dar cobertura a solicitudes que no pudieron ser atendidas por agotamiento de los fondos en febrero de 2020, lo que conllevó el cierre de esta línea de ayudas.

8ª REUNIÓN DE LA MESA PARA EL AUTOCONSUMO EN ANDALUCÍA

De toda esta información se ha dado traslado en la reunión celebrada el 2 de junio entre las 20 entidades que forman parte de la Mesa para el Autoconsumo en Andalucía, entre ellas el Consejo Andaluz de Colegios de Administradores de Fincas, incluyendo a la Agencia Andaluza de la Energía, coordinadora de la misma, y la Dirección

General de Energía. Así, forman parte de ella, la Asociación de Energías Renovables de Andalucía (CLANER), la Unión Española Fotovoltaica (UNEF), la Asociación Española de Cogeneración (ACOGEN), la Federación de Asociaciones de Instaladores de Andalucía (FADIA), Endesa, la Asociación de pequeñas distribuidoras de energía eléctrica (CIDE), la Federación Andaluza de Municipios y Provincias (FAMP), la Asociación Profesional Andaluza de Gestores Energéticos (APADGE), la Asociación de Técnicos en Energía de Andalucía (ATEAN), la Asociación de Empresas de Eficiencia Energética (A3E), la Asociación de Empresas de Energía Renovables (APPA), la Asociación de Empresas Eléctricas (ASEME), el Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Ingenieros Industriales, el Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Ingenieros Técnicos Industriales (CACITI), el Colegio y Asociación de Ingenie-

ros Técnicos de Telecomunicaciones (COITTA/AAGIT), el Consejo Andaluz de Cámaras de Comercio de Andalucía, la Asociación Nacional de Autoconsumidores (ANA), y el Consejo Andaluz de Colegios de Administradores de Fincas.

PRINCIPALES OBJETIVOS MESA PARA EL AUTOCONSUMO DE ANDALUCÍA:

- Mejorar el marco de desarrollo del autoconsumo.
- Difundir entre los potenciales usuarios la realidad de la viabilidad de las instalaciones de autoconsumo.
- Facilitar el cambio de consumidor a prosumidor de electricidad de Andalucía (de consumidor pasivo de electricidad a consumidor-productor).
- Mejorar la formación del sector empresarial asociado a esta actividad.

“LOS AAFF COLEGIADOS ANDALUCES SOMOS ELEMENTOS SUSTANCIALES EN LA TOMA DE DECISIONES DE CARA AL PRESENTE Y FUTURO PARA EL AUTOCONSUMO ENERGÉTICO”



**JESÚS M.
GONZÁLEZ GIL**
ADMINISTRADOR DE FINCAS
COLEGIADO

Actualmente, el Consejo Andaluz de Colegios de Administradores de Fincas, está representado en la Mesa de Autoconsumo de Andalucía a través de su presidente, José Fera Moro y de Jesús Manuel González Gil, colegiado con intervención directa en los acuerdos de elaboración de objetivos para la difusión del autoconsumo energético en nuestra comunidad. El objetivo de la Mesa de Autoconsumo es disponer de un documento divulgativo de las ventajas que suponen para la sociedad la constitución de comunidades energéticas locales, que se pueda publicar en la web de la Mesa para el Autoconsumo en Andalucía y que sirva de cara a la difusión y la formación que

se realice en esta materia. Para ello, se está trabajando en reuniones periódicas con todos los colectivos e instituciones que pueden aportar soluciones que ayuden a implementar el autoconsumo, y en particular en relación a nuestro sector, dar un impulso en relación a las instalaciones en comunidades de propietarios.

A final de año se espera elaborar un documento o guía divulgativa que nos ayude a comprender la importancia del autoconsumo y aquellas otras necesidades del colectivo al que pertenecemos. A ese documento divulgativo, acompañará una campaña publicitaria y conferencias periódicas en los colegios que ayuden a la formación de los administradores de fincas a un mayor conocimiento de la materia.

Los administradores de fincas, al estar representados en esta mesa de trabajo, somos un elemento sustancial en la toma de decisiones de cara al presente y futuro inmediato que acontece para el autoconsumo energético.