

# Retos en la rehabilitación de edificios: Entrevista a la Agencia Andaluza de la Energía

[eeradata-project.eu/2021/05/11/building-renovation-challenges](https://eeradata-project.eu/2021/05/11/building-renovation-challenges)

May 11, 2021



*En esta entrevista a Joaquín Villar de la Agencia Andaluza de la Energía, hablamos del papel de la Herramienta de Apoyo a la Decisión de EERAdata para afrontar los retos de la ciudad hacia el uso eficiente de la energía y la rehabilitación de edificios antiguos.*

## **¿Qué desafíos enfrentan actualmente las agencias de energía dentro del sector energético?**

Andalucía ha evolucionado de un sistema centralizado de generación basado en combustibles fósiles a uno más eficiente que aprovecha los recursos autóctonos renovables. Sin embargo, todavía queda un largo camino por recorrer para lograr la estrategia de la Unión Europea de convertirse en carbono neutral para 2050.

Para lograr este objetivo, es fundamental formar e informar a la sociedad y a los ciudadanos para que tomen las mejores decisiones en torno a la elección de un modelo de ahorro de combustible bajo en carbono y el uso eficiente de la energía. Para que esto sea factible, deben contar con energía renovable a un precio asequible, ya sea a través de redes convencionales, sus propias instalaciones o mediante nuevas estructuras compartidas de generación y consumo, como las comunidades energéticas locales. También debemos impulsar la transformación de edificios y espacios de un modelo de consumo lineal a un modelo de economía circular según estándares de ecodiseño.

Desde el punto de vista económico, somos conscientes de las oportunidades de negocio, innovación y desarrollo industrial que la transición energética puede ofrecer a Andalucía. Esto implica una formación profesional para adaptarse a la continua y rápida evolución tecnológica. También es fundamental atraer inversiones industriales y empresariales para que se lleven a cabo más proyectos energéticos en todas las comunidades autónomas de España, lo que es necesario para dinamizar el mercado y dar confianza a los diferentes agentes implicados en la promoción de proyectos e inversiones en sostenibilidad energética.

Por lo tanto, las autoridades nacionales y locales, incluidas las agencias de energía, deben trabajar juntas para lograr un modelo energético descarbonizado, identificando barreras y necesidades, estableciendo prioridades y actuando en consecuencia.

### **¿Cuáles son sus necesidades y cómo puede ayudar EERAdata a desempeñar un papel en la superación de estos desafíos?**

---

Andalucía cuenta con más de 4,3 millones de hogares con un gran potencial de mejora energética. La mitad de ellos, sin embargo, tiene más de 40 años y los resultados de los certificados energéticos registrados muestran que para mantener condiciones saludables y confortables, se requieren mayores cantidades de energía, en comparación con edificios eficientes.

En cuanto al parque público de edificios en Andalucía, el elevado consumo energético y el escaso uso de vehículos eléctricos y combustibles alternativos demuestran que todavía hay margen de mejora. Es necesario aprovechar el potencial de ahorro y autoconsumo de Andalucía para mejorar el rendimiento energético actual.

Las entidades locales también son grandes consumidoras de energía y deben aspirar a lograr consumos sostenibles y modelos inteligentes, con el fin de tener una óptima gestión energética de los servicios locales, que redunde en el bienestar de sus ciudadanos y en el desarrollo de la economía municipal.

La rehabilitación energética de edificios en Andalucía es, por tanto, una necesidad y una prioridad que ofrece grandes posibilidades en la transición a un nuevo modelo energético. EERAdata puede ayudarnos proporcionando evidencia de los beneficios más amplios de la renovación, desde un punto de vista socioeconómico y ambiental. Es importante mejorar gradualmente el proceso de toma de decisiones y tener una forma innovadora de planificar la renovación de los edificios, ya que el presupuesto tiende a ser limitado.

Con ese fin, los socios científicos del proyecto cooperarán con las partes interesadas regionales en tres redes regionales de Eslovenia, Dinamarca y Andalucía, para desarrollar un proceso simplificado para recopilar datos y producir una evaluación holística del impacto de las inversiones en eficiencia energética en los edificios. Este proceso se finalizará en la herramienta de apoyo a la toma de decisiones (DST) de EERAdata diseñada en torno a los recursos y la disponibilidad de datos del usuario final.

## **¿Cómo ayudará la Herramienta de Apoyo a la Decisión EERAdata a la Agencia Andaluza de la Energía?**

---

El EERAdata DST hará que los procesos de toma de decisiones sean más racionales para los propietarios y administradores de edificios y, a su vez, ayudará a generar mayores beneficios sociales.

Mediante la gestión de esta herramienta de fácil uso, la Agencia Andaluza de la Energía podrá realizar su evaluación en el parque público de edificios con facilidad, utilizando tanto datos propios como fuentes de datos abiertos relevantes (por ejemplo, datos GIS). También podremos fusionar datos de diferentes formatos, en diferentes áreas como características del edificio, infraestructura energética, actividad de rehabilitación, demografía y economía que nos permitirá a nosotros y a otras autoridades municipales planificar medidas de eficiencia energética a través de la rehabilitación de edificios y evaluar su impacto desde un Perspectiva socioeconómica y medioambiental.

También es relevante mencionar que hemos aprovechado la Red de Energía de la Administración de la Junta de Andalucía (Red REDEJA ), una herramienta diseñada para promover los principios de ahorro energético y diversificación en la administración andaluza, así como para implementar las energías renovables en edificios de la Junta de Andalucía. A través de la red REDEJA, el DST se implementará rápidamente en el parque de edificios regionales, que incluye más de 4000 edificios.

### **Como parte del proyecto EERAdata, los municipios socios participarán en el diseño de la herramienta DST y probarán su aplicación en pilotos regionales: ¿cómo crees que estos pilotos beneficiarán a la Agencia Andaluza de la Energía, así como al proyecto?**

---

Uno de los pilotos tendrá lugar en Andalucía, donde ya existe práctica para impulsar la renovación del parque edificable a través de diferentes órdenes de incentivo gestionadas por la Agencia Andaluza de la Energía (AEA) y financiadas por el programa operativo FEDER Andalucía 2014-2020.

Durante el piloto, tendremos la oportunidad de probar de primera mano las salidas del DST, y como resultado, orientar la mejora de la herramienta para adaptarla a nuestras necesidades y requerimientos. Las funciones e interfaces de las herramientas se mejorarán mediante el seguimiento de los pilotos y la recepción de comentarios de los usuarios finales.

Además, hemos colaborado con la Federación Andaluza de Municipios (FAMP) y otros ministerios autonómicos, y como resultado, constatamos que otros municipios y autoridades regionales de Andalucía también desean participar como 'implementadores secundarios' en el diseño de la herramienta y talleres dedicados, que resultarán muy beneficiosos para el proyecto.

En concreto, a nivel local, la Agencia Andaluza de la Energía tuvo la oportunidad de presentar el proyecto a diferentes municipios andaluces en un evento organizado por la FAMP. Nos alegró mucho saber que muchos de los municipios presentes en el evento

también manifestaron su interés en colaborar con el proyecto EERADATA.

---

Este proyecto ha recibido financiación del programa de investigación e innovación Horizonte 2020 de la Unión Europea en virtud del acuerdo de subvención No 847101.

