

INFO- BUILD2LC

<http://www.interregeurope.eu/build2lc/>

Newsletter n. 2

Marzo 2017

Boosting Low Carbon Innovative Building Rehabilitation in European Regions
Interreg Europe - Low Carbon Economy

Editorial

¡En marcha!



BUILD2LC.

Tras el primer semestre del proyecto en el que se pusieron en marcha todas las herramientas y grupos de trabajo que nos van a acompañar durante toda la vida del BUILD2LC, en este segundo semestre, que abarca desde octubre de 2016 a marzo de 2017 ya hemos podido observar los primeros resultados del trabajo llevado a cabo por todos y cada uno de los socios.

En estos seis meses se han celebrado dos seminarios temáticos interregionales; uno de ellos, organizado en Lituania por la Agencia de Desarrollo e Inversiones Públicas

de Lituania (VIPA), centrado en nuevos instrumentos de financiación para la rehabilitación energética de edificios y el otro, cuya organización corrió a cargo de la Agencia de Desarrollo Regional de Rzeszow (RRDA) y celebrado en Polonia, durante el que se trató el tema de la profesionalización y las habilidades necesarias en el sector de la construcción.

Ambos seminarios han tenido una gran acogida, no sólo entre los socios del proyecto sino, y lo que es más importante, entre los grupos de interés de cada una de las regiones socias. De hecho, cada socio del BUILD2LC ha acudido a ambos seminarios acompañados de stakeholders regionales, expertos en el tema y que, además de contar su experiencia y su punto de vista sobre las temáticas tratadas, han podido reunirse e intercambiar opiniones con otras empresas y entidades del resto de países participantes en el proyecto.

Paralelamente, en este segundo semestre cada socio ha continuado trabajando también a nivel regional, reuniéndose con los grupos de interés con implicación en el proyecto y detectando las mejores prácticas regionales y nacionales en el ámbito de la construcción sostenible y la rehabilitación energética de edificios.

En las páginas de esta segunda newsletter podrán conocer en profundidad los resultados del trabajo llevado a cabo durante este segundo semestre en el marco del proyecto BUILD2LC; las principales conclusiones de los dos seminarios interregionales celebrados, el avance del proyecto en cada una de las regiones y qué vamos a hacer en el siguiente semestre de trabajo. También ponemos el foco en uno de los socios y conoceremos un poco más el papel de VIPA, la Agencia de Desarrollo e Inversiones Públicas de Lituania.

En este semestre

Lituania acoge un seminario interregional sobre nuevos instrumentos de financiación para la rehabilitación energética de edificios

La ciudad de Vilna (Lituania) acogió los días 10 y 11 de enero de 2017 un seminario interregional sobre **Nuevos instrumentos de financiación y gestión de fondos europeos para la rehabilitación energética de edificios.**

Con la presencia de todos los socios del proyecto y de entidades colaboradoras de sus regiones, así como representantes de ministerios y diversas entidades públicas y privadas del país anfitrión, los asistentes debatieron acerca de estrategias para destinar fondos europeos para la rehabilitación energética de edificios y expusieron buenas prácticas detectadas en algunas de sus regiones sobre innovadores proyectos de financiación.



También se debatió desde el punto de vista de la demanda, exponiendo algunos ejemplos de instrumentos de financiación innovadores utilizados por usuarios finales en los proyectos de eficiencia energética y de cómo implicar a la ciudadanía en la rehabilitación energética de edificios.

Durante su estancia en Lituania, los socios de BUILD2LC realizaron también dos visitas de estudio; una al Museo de la Energía, en Vilna y otra a la ciudad de Jonava, para conocer de primera mano un caso de rehabilitación de viviendas e instituciones enfocada al ahorro de energía.

La profesionalización del sector de la construcción centra el debate en un seminario interregional celebrado en Polonia

En el marco de las actividades llevadas a cabo en este segundo semestre por el proyecto BUILD2LC, tuvo lugar del 20 al 22 de marzo en Rzeszow (Polonia) un seminario interregional sobre “**Profesionalización del sector de la construcción**”.

A la conferencia asistieron 69 personas, incluyendo representantes de los países socios del proyecto (España, Lituania, Reino Unido, Croacia, Suecia, Eslovenia y Polonia), así como grupos de interés de dichos países, representantes del gobierno de la region anfitriona, administraciones públicas, medios de comunicación, universidades, clusters, asociaciones y empresarios que trabajan en el ámbito de la construcción.

La temática principal tratada en el seminario fue la profesionalización del sector de la construcción, para la que se presentaron ejemplos de buenas prácticas y de posibles soluciones ante las amenazas y debilidades detectadas, como el trabajo en grupos de cooperación intersectoriales entre la industria de la construcción y las fuentes de energías renovables, así como las posibilidades de financiar actividades que incidan en la profesionalización del sector de la construcción y la rehabilitación.



Entre las presentaciones realizadas durante el seminario, Agata Kotkowska, de EASME (Comisión Europea) habló sobre la profesionalización del sector de la construcción desde la perspectiva europea de eficiencia energética; Wlodzimierz Grochaj, de la Agencia de la Energía de Swietokrzysko-Podkarpacki (Polonia) centró su ponencia en la cooperación entre los clusters de la construcción y Diana Horvat, del Ministerio de Construcción de Croacia presentó el proyecto Croskills.

En la segunda parte del seminario, y aprovechando la presencia de stakeholders de las diferentes regiones se realizaron diversos encuentros empresariales entre entidades que trabajan en el ámbito de las tecnologías para el ahorro energético con el fin de identificar oportunidades de cooperación y posibles proyectos.



Los asistentes al seminario también tuvieron la oportunidad de conocer algunos ejemplos de eficiencia energética en edificios, ya que se realizaron tres visitas de estudio; a la Universidad de Leyes y Administración Pública (en la que se ha realizado la modernización energética de las aulas), al Centro de Transferencia de Tecnología de la Universidad de Rzeszow, donde vieron el funcionamiento del centro y de sus laboratorios y al Centro de Investigación y Desarrollo fotoltaico de la empresa ML SYSTEM – R&D.

Continúa el trabajo a nivel regional

Durante este segundo semestre de vida del proyecto BUILD2LC cada socio ha continuado reuniéndose con sus grupos de interés a nivel regional; la contribución de estas empresas y organismos es fundamental para el éxito del proyecto, ya que, al estar implicadas en el desarrollo e innovación del sector de la construcción y trabajar directamente en el mismo, tienen un efecto multiplicador en los resultados del BUILD2LC.

[Agencia Andaluza de la Energía \(AAE\) \(España\)](#)

El 24 de noviembre de 2016 la Agencia Andaluza de la Energía celebró la segunda reunión, correspondiente al segundo semestre del proyecto, con sus grupos de interés regionales.



Además de informar sobre los avances del proyecto y los seminarios temáticos interregionales, en los que se requería la participación de los stakeholders, la reunión estuvo centrada en presentar el catálogo de buenas prácticas detectadas y que podían ser de interés para las entidades presentes.

Especialmente interesados se mostraron en las buenas prácticas vinculadas a la financiación de proyectos y a la posibilidad de desarrollar proyectos interregionales mediante la colaboración con otras entidades del resto de regiones socias del BUILD2LC.

La Agencia Andaluza de la Energía aprovechó la reunión para presentar la Red de Regiones Europeas sobre Edificación Sostenible, cuya constitución ha sido encomendada por la Comisión Europea al organismo andaluz.

[Agencia Regional de la Energía del Noroeste de Croacia \(REGEA\)](#)

El Consejo de Edificación Verde de Croacia y la Asociación Croata de Sistemas de Aislamiento Térmico de Fachadas organizaron el 22 de noviembre de 2016 en Zagreb un taller bajo el título: Renovar Croacia: comunicación y sensibilización, bajo el paraguas del proyecto BUILD UPON y la campaña RENOVAR EUROPA.

La Agencia Regional de la Energía del Noroeste de Croacia (REGEA) se unió al taller para presentar las buenas prácticas en nuevos instrumentos financieros detectadas en el proyecto BUILD2LC, aprovechando así este taller de un proyecto complementario para incrementar el impacto del BUILD2LC.

El taller consistió en presentaciones y grupos de trabajo de diversas temáticas, entre ellas las 4 en las que trabaja el proyecto BUILD2LC: nuevos instrumentos financieros, activación de la demanda y pobreza energética, profesionalización del sector de la construcción e innovación.



Con la participación de más de 70 asistentes, se trabajó sobre cómo mejorar la comunicación intersectorial en el proceso de la rehabilitación energética de edificios, llegando a la conclusión de que la promoción de ejemplos de buenas prácticas es uno de los modos más eficientes para fomentar el conocimiento y activar la demanda de eficiencia energética.

[Agencia de Desarrollo Regional de Rzeszow \(RRDA\) \(Polonia\)](#)

El 8 de noviembre la Agencia de Desarrollo Regional de Rzeszow (RRDA) organizó la segunda reunión con sus stakeholders regionales; una docena de entidades del sector público y privado.

Durante la reunión, RRDA presentó las buenas prácticas de las que se había hablado en el evento organizado en Croacia en el primer semestre del proyecto y las entidades polacas pudieron valorar la idoneidad de implantar algunos de esos proyectos en la región de Podkarackie y las barreras, expectativas y experiencias que supondría. Especialmente interesados se mostraron en los proyectos de eficiencia energética en edificios, al considerar que es un campo en el que aún queda mucho por hacer en la región.

La Agencia de Desarrollo Regional de Rzeszow (RRDA) también presentó ante sus entidades colaboradoras el análisis que, en el marco del proyecto, se ha hecho de las fortalezas, debilidades, amenazas y oportunidades de la region de Podkarpackie, para que éstas pudieran dar su opinión y hacer sus aportaciones al respect.

También se aprovechó esta reunión para planificar el seminario interregional que habría de celebrarse en el mes de marzo en Polonia: actividades, ponentes y presentaciones, lugares que conocer durante las visitas de estudio, etc.

Los participantes en la reunión expresaron la importancia de unirse a las actividades del proyecto, tanto a nivel regional como internacional, y también el deseo de trabajar conjuntamente con socios de otras regiones en el campo de la rehabilitación energética de edificios.

Agencia de Desarrollo e Inversión Pública de Lituania (VIPA)



El 17 de noviembre de 2016 la Agencia de Desarrollo e Inversiones Públicas de Lituania (VIPA) organizó la segunda reunión con las entidades regionales colaboradoras en BUILD2LC para informarles de la marcha del proyecto y comentar con ellos el análisis realizado de la situación del ámbito de la construcción y rehabilitación energética en Lituania así como las buenas prácticas identificadas en el marco del proyecto, que fueron presentadas por Justinas Bučys.

Los asistentes participaron activamente en la reunión y expusieron algunas ideas acerca de la renovación de edificios de apartamentos y de edificios públicos.

Algunas de las propuestas de los stakeholders tenían que ver con posibles cambios en el ámbito legal, como que las modificaciones sean sugeridas en las legislaciones para promover la renovación parcial de los edificios. También con la implantación de medidas de eficiencia energética separadas y la posibilidad de realizar la renovación parcial en edificios de apartamentos o edificios públicos. Así como aumentar el listado de posibles medidas de eficiencia energética que pueden realizarse. Las entidades participantes en la reunión también sugirieron la posibilidad de solicitar incentivos variables para diferentes municipios.

Al final de la reunión, el director de VIPA, Gvidas Dargužas expresó su creencia de que, en general, “hay expectativas de aprender unos de otros y trabajar conjuntamente para alcanzar los objetivos comunes de energía y cambio climático lo antes posible”.

Agencia Local de la Energía de Gorenjska (LEAG) (Eslovenia)

El miércoles 16 de noviembre se celebró en Liubliana (Eslovenia) la segunda reunión de trabajo del proyecto BUILD2LC.

Durante la primera parte de la reunión se habló de la participación de la region en el seminario interregional sobre nuevos instrumentos de financiación, que tendría lugar en Lituania del 10 al 12 de enero de 2017. También se presentaron los resultados del análisis realizado acerca de las fortalezas, debilidades, amenazas y oportunidades del sector de la construcción y la rehabilitación energética de edificios en Eslovenia, por lo que las entidades asistentes tuvieron la oportunidad de dar a conocer sus opiniones y sugerir posibles mejoras. La primera parte de la reunión concluyó con la presentación de las buenas prácticas expuestas en la reunión interregional celebrada con anterioridad en Zagreb (Croacia).



En la segunda parte de la reunión, la Agencia Local de la Energía de Gorenjska (LEAG) realizó una breve presentación del proyecto MODER (Horizon 2020) y las actividades que en el marco de dicho proyecto se llevarán a cabo en la ciudad de Kranj; en la que se ha elegido el distrito de Zlato polje como área piloto en la que probar innovadoras herramientas de software para el análisis de las necesidades energéticas

[Región Jämtland Härjedalen \(Suecia\)](#)



El 7 de diciembre de 2016 se celebró en la ciudad de Östersund (Suecia) la reunión con entidades colaboradoras regionales del proyecto BUILD2LC. A la misma asistieron representantes de las ciudades de Östersund, Krokoms, Bräcke y Härjedalen, las empresas de vivienda pública Härjegardar, Strömsunds hyresbostäder, Krokomsbostäder AB, Östersundshem y Arehus AB; del ámbito académico la Mittuniversitetet y una empresa privada del sector inmobiliario.

Tras una breve introducción al proyecto para los stakeholders que se incorporaban a esta segunda reunión se presentaron los resultados del encuentro celebrado en Zagreb, con especial atención a las buenas prácticas expuestas allí. Los stakeholders suecos se mostraron interesados en cómo habían sido financiados dichos proyectos y la posibilidad de aplicar ese tipo de financiación en los proyectos de su region.

Este grupo de trabajo regional había solicitado la celebración de seminarios sobre diferentes temas y en esta ocasión una experta en cerramientos de edificios, Eva-Lotta Kurkinen, del Instituto de Investigación Técnica de Suecia, realizó una presentación acerca de cerramientos, estadísticas sobre eficiencia energética y materiales de aislamiento.

Agencia de la Energía de Severn Wye (Reino Unido)

La primera reunión del Grupo de Dirección del Proyecto se llevó a cabo el 15 de marzo y sus 14 miembros priorizaron las acciones que habían sido propuestas en la primera reunión de stakeholders celebrada.

Severn Way explicó lo aprendido con los casos de éxito expuestos en Lituania y el grupo discutió los objetivos del Proyecto.

Las entidades regionales de interés para BUILD2LC detectaron una amplia gama de acciones potenciales y trabajaron inicialmente en grupo para provocar la discusión intersectorial y establecer las prioridades del Proyecto.



Con la información surgida de esta reunión, Severn Wye trabajará en un plan de acción, que será discutido en la reunión con stakeholders prevista para julio.

SEMANA EUROPEA DE LAS CIUDADES Y LAS REGIONES

La Agencia Andaluza de la Energía, socio líder del proyecto, participó en la Semana Europea de las Ciudades y las Regiones, celebrada en Bruselas en octubre de 2016 y en el marco de la cual presentó las actividades y objetivos del proyecto BUILD2LC ante el resto de regiones participantes.

La apuesta por la construcción y rehabilitación sostenibles a nivel regional y la participación en proyectos internacionales como BUILD2LC ha sido la razón de que la



Comisión Europea haya elegido a Andalucía, en el marco de la Estrategia de Especialización Inteligente, para liderar la creación de una Red de Regiones Europeas en Edificación Sostenible.

Focus on:

Agencia de Desarrollo e Inversión Pública de Lituania (VIPA). Lituania está afrontando la eficiencia energética de edificios desde una doble perspectiva

VIPA. El rápido incremento de edificios renovados en Lituania, así como la edificación de nuevos edificios altamente eficientes hace que se este consiguiendo ponerse al día con los indicadores de EU

Lituania se enfrenta al desafío de la eficiencia energética de dos maneras. Para edificios nuevos, el requisito para todos que no pueden obtener una clasificación de eficiencia energética por debajo de la clase A. Este requisito entró en vigencia en noviembre de 2015.

Antes, la mayoría de los promotores inmobiliarios del país mostraron preferencia por edificios de menor clase energética debido a los menores costes de construcción, pese a que el consumo de energía (y el impacto ambiental) son más elevados y va en contra de los intereses de los residentes.

Para ayudar a cubrir la diferencia, la Agencia de desarrollo de inversión pública (VIPA) proporciona préstamos a los residentes decididos a aumentar la eficiencia energética de sus hogares, de tal manera que se espera que las viviendas de clase A y A + alcanzarán hasta un 15% del mercado en 2017. Con el rendimiento energético como uno de los criterios principales al elegir hogar, los lituanos han llegado a concienciarse por la eficiencia energética en las viviendas, dado que los compradores muestran creciente interés, los promotores inmobiliarios planifican incluso a gran escala, inversiones para la construcción de edificios energéticamente eficientes

Además de la construcción de nuevos edificios, la segunda razón más importante para la expansión de los edificios de alta eficiencia energética, es un exitoso modelo de renovación, enfocado a edificios existentes construidos años atrás. La implicación de los municipios, actor clave, soportando una parte importante de las responsabilidades y otras cargas que anteriormente eran soportadas por los vecinos, fue el punto de inflexión de este proyecto de modernización. Un modelo simplificado para la modernización de edificios multiapartamentos, un procedimiento claro para conseguir y devolver prestamos, así como la colaboración clave de los municipios en el proceso de renovación, permite el establecimiento de ambiciosas metas para el futuro. 1.500 apartamentos en edificios serán modernizados durante 2017 en comparación con los menos de 500 durante la anterior década.



Está claro que un efecto “bola de nieve” está teniendo lugar: una vez que un edificio comienza a renovarse, sus vecinos pronto lo siguen. Ello prueba que los beneficios de la renovación llegan a ser claros y evidentes a los residentes que se ven contagiados por los casos exitosos de rehabilitación energética.

Los lituanos han llegado a ser cada vez más conscientes de la eficiencia energética en sus hogares. De nuevo VIPA facilita el procedimiento de concesión de préstamos mediante créditos blandos a residentes que renueven sus viviendas y que disfrutaran con el hecho de que su factura de calefacción sea incluso un 80% más barata.

El último esfuerzo para incrementar la eficiencia energética en los edificios en Lituania viene de la mano del Programa de Eficiencia Energética Residencial que comenzó en 2016, de Nuevo cuenta con la participación activa de las entidades locales, para asegurar el éxito.

El programa cuenta otra vez con la participación activa de los municipios para garantizar el éxito. El programatoma el Programa de Modernización de Edificios de Apartamentos, que ya esta en marcha en Lituania, y lo eleva a otro completamente nuevo para así renovar infraestructuras, edificios de gobierno y áreas exteriores, creando por lo tanto, conjuntos residenciales respetuosos y altamente eficientes en el uso de la energía. De hecho, el programa contribuye a un planeamiento más sostenible de ciudad integral, teniendo en cuenta no solo la renovación de las zonas residenciales existentes, sino también el desarrollo armónico de la ciudad y la integración de los nuevos territorios, de tal manera que el impacto humano sobre el medio ambiente sea mucho menor

Next events

- Seminario Interregional: Nueva cultura energética, implicación ciudadana y pobreza energética. Gloucester, Reino Unido. 13 y 14 de Junio de 2017.
- Seminario Interregional: Innovación. Östersund, Suecia. 12-14 Septiembre 2017

Consortium

Lead partner



Agencia Andaluza de la Energía
CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y COMERCIO

Andalusian Energy Agency.

Partners



Public Investment
Development Agency
(VIPA)



Severn Wye Energy Agency Ltd
(SWEA)



Rzeszow Regional
Development Agency
(RRDA)



REGIONALNA ENERGETSKA AGENCIJA
NORTH WEST CROATIA
SIEVEROZAPADNE HRVATSKE
REGIONAL ENERGY AGENCY

North-West Croatia
Regional Energy
Agency (REGEA)



Region Jämtland Härjedalen
(RJH)



Local Energy Agency of
Gorenjska (LEAG)



Andalusian Institute of
Technology (IAT)

Contact:**BUILD2LC Project Coordinator**

Joaquín Villar

joaquin.villar@juntadeandalucia.es

This is the first edition of the BUILD2LC bi-annual newsletter. If you do not want to receive the BUILD2LC newsletters, please reply to this email writing “unsubscribe” in the subject line.

This publication has been produced with the financial assistance of the European Union under the Interreg Europe programme. The contents of this document are the sole responsibility of the Andalusian Energy Agency and can under no circumstances be regarded as reflecting the position of the European Union or of the Programme’s management structures.

The Interreg Europe programme of the European Union is an initiative of territorial cooperation for the period 2014-2020 which aims to encourage cooperation between regions of the European Union. The aim is to help European regions to design and implement regional policies and programmes more effectively, particularly Growth and Jobs programmes of the European Structural Funds and Investment, but also programmes of the European Territorial Cooperation, through the exchange of experiences, knowledge and best practices between stakeholders of all European regions. The programme has four thematic objectives: research and innovation, SME competitiveness, low-carbon economy, the environment and resource efficiency. The Interreg Europe programme covers the entire territory of the European Union, Norway and Switzerland.

BUILD2LC is part of the Interreg Europe programme (www.interregeurope.eu), with a total budget of 1,658,987 euros, and co-financed with European Regional Development Fund up to 83.46%.