AHORRO Y REHABILITACIÓN ENERGÉTICA

Nº11

Actuaciones de mejora energética en los edificios municipales y las infraestructuras de Palma del Río (Córdoba)

Andalucía se mueve con Europa

IMPACTO SOCIAL

Con la rehabilitación energética de estos edificios, gracias a la ayuda de la Unión Europea a través de fondos FEDER, hemos podido realizar un avance significativo en la reducción de los consumos y en mejorar la sostenibilidad del patrimonio municipal.

Luis Manuel Vázquez
Unidad Gestión Fondos Europeos Palma del Río

OBJETO DEL PROYECTO

Actuaciones de mejora energética en los edificios municipales y las infraestructuras de Palma del Río (Córdoba).

PROMOTOR

Ayuntamiento de Palma del Río (Córdoba).

LOCALIZACIÓN

Palma del Río (Córdoba).

INVERSIÓN (IVA incluido)

3.636.168 €

INCENTIVO CONCEDIDO

2.678.705 €

AYUDA DE LA UNIÓN EUROPEA

2.142.964 € procedentes del Programa Operativo FEDER Andalucía 2014-2020 (80% del incentivo total concedido).

GESTOR DEL PROYECTO

Agencia Andaluza de la Energía.

Andalucía es más
Programa para el Desarrollo Energético Sostenible de Andalucía

ENCUADRE EN EL PROGRAMA "ANDALUCÍA ES MÁS"

Construcción Sostenible

Andalucía es más construcción sostenible

UNIÓN EUROPEA
Fondo Europeo de Desarrollo Regional

Junta de Andalucía | Consejería de Industria, Energía y Minas | Agencia Andaluza de la Energía

DESCRIPCIÓN TÉCNICA

Andalucía es más
Programa para el Desarrollo Energético Sostenible de Andalucía

El Ayuntamiento de Palma del Río ha realizado 49 actuaciones de mejora energética en varios edificios municipales, así como en la iluminación de sus calles y en el ciclo del agua. Entre los proyectos realizados destacan las rehabilitaciones energéticas de dos edificios emblemáticos, como son el antiguo convento de Santa Clara y el teatro Coliseo.

El **antiguo convento de Santa Clara** es un edificio histórico protegido del siglo XVI, Bien de Interés Cultural, actualmente sede del Museo de los diseñadores andaluces Victorio & Luchino, salón de plenos del Ayuntamiento y hospedería. Los fondos FEDER han permitido llevar a cabo una actuación integral en este edificio y adaptarlo a la nueva normativa de eficiencia energética y accesibilidad, respetando su valor arquitectónico.

Con una inversión por parte del Ayuntamiento de 726.720 € y un incentivo cofinanciado por FEDER de 516.399 €, las actuaciones ejecutadas han posibilitado reducir un 70% el consumo energético. Se ha actuado sobre la envolvente, implantado un nuevo sistema energéticamente eficiente para la climatización y ventilación y se ha llevado a cabo un proyecto luminotécnico muy ambicioso.

Por lo que respecta a las actuaciones realizadas en el **teatro Coliseo** han abarcado el aislamiento térmico y acústico, la climatización y la iluminación, consiguiendo reducir el consumo de energía en un 50%. Con un incentivo de 544.386 € y una inversión por parte del Ayuntamiento de Palma del Río de 693.286 €, estas actuaciones han permitido reducir significativamente los consumos, cumplir la normativa técnica de ventilación y aumentar la confortabilidad del escenario y patio de butacas.

Los Fondos FEDER también han contribuido a la eficiencia energética de otros 12 edificios públicos incluyendo **8 colegios de primaria e infantil.** Se ha invertido 1.653.756 € en cambiar la climatización, mejorar el aislamiento interior y exterior, cambiar la iluminación de las aulas y las zonas comunes por led, aerotermia para calefacción y aire frío, así como instalar energía fotovoltaica en 7 de los 8 centros, lo que garantiza un grado de autoconsumo superior al 70% de media. Todas estas actuaciones han sido incentivadas con 1.469.613 € cofinanciados por Fondos FEDER.

También se ha mejorado el **alumbrado público del centro urbano y casco histórico** del municipio, consiguiendo con ello un ahorro de 552.554 kWh al año y de 2.000 € anuales. Para ello el Ayuntamiento ha invertido 361.259 € y ha recibido 126.972 € de incentivo. Y se han realizado actuaciones de mejora energética en el ciclo del agua y en otros edificios municipales como el **Antiguo Cabildo,** la **Casa de la Cultura** o en el propio **edificio del Ayuntamiento.**

IMPACTO DEL PROYECTO

Las actuaciones de mejora energética llevadas a cabo por el Ayuntamiento de Palma del Río en sus edificios municipales e infraestructuras han conseguido un importante ahorro energético y consecuentemente un ahorro económico en la factura energética del municipio.

Con el proyecto de mejora energética realizada en el edificio del antiguo convento se ha reducido un 70% el consumo energético y, por lo que respecta al edificio del teatro Coliseo, con todas las actuaciones se ha conseguido reducir el consumo de energía en un 50%.

Las mejoras en el alumbrado público del centro urbano y casco histórico han supuesto un ahorro energético de 552.554 kWh al año y un ahorro económico de 2.000 € anuales. Y las 7 instalaciones fotovoltaicas de los colegios garantizan un grado de autoconsumo superior al 70% de media, con lo que ello supone de ahorro económico al dejar de consumir electricidad de la red.

También se ha aumentado la confortabilidad de los edificios sobre los que se ha actuado y se ha mejorado la sostenibilidad del patrimonio municipal, resolviendo el problema de los excesivos costes energéticos vinculados a edificios poco eficientes.

Además, los proyectos realizados han alcanzado, de una u otra forma, a prácticamente la totalidad de la población de Palma del Río (21.159 habitantes).

49
actuaciones de mejora energética en edificios e infraestructuras municipales

70%
reducción del consumo energético en el edificio del antiguo convento.

50%
reducción del consumo energético en el teatro Coliseo.

8 | **Colegios de infantil y primaria han mejorado su eficiencia energética.**

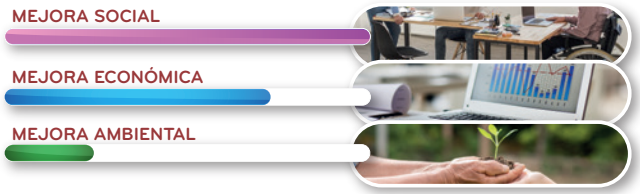
7 | **Instalaciones fotovoltaicas en colegios.**

EL PROMOTOR

El Ayuntamiento de Palma del Río ha sido el promotor de estas 49 actuaciones de mejora energética realizadas en 14 edificios municipales e infraestructuras del municipio.

MOTIVACIÓN

De tipo social, al mejorar edificios e infraestructuras de uso público de las que se benefician todos los habitantes de Palma del Río. También de tipo económico con el objetivo de reducir la factura energética del municipio y de tipo ambiental, para mejorar la sostenibilidad del patrimonio municipal.



REPERCUSIÓN EN LA CADENA DE VALOR

Las actuaciones se han llevado a cabo en 14 edificios e infraestructuras de Palma del Río, con lo que la incidencia ha sido amplia. Además, las empresas colaboradoras, instaladoras y suministradores de equipos han sido cordobesas, con lo que la repercusión en la cadena de valor ha sido a nivel provincial.

Andalucía es más
Programa para el Desarrollo Energético Sostenible de Andalucía

CRITERIOS MÁS RELEVANTES PARA SER CONSIDERADO UN PROYECTO DE ÉXITO COFINANCIADO CON FONDOS FEDER

- El proyecto tiene un **carácter innovador** ya que en varios de los edificios en los que se ha actuado, como el antiguo convento de Santa Clara o el teatro Coliseo, se ha optado por soluciones avanzadas de aislamiento térmico y, en el caso concreto del convento, la bioclimatización consistente en el acristalamiento del claustro, así como por incorporar sistemas de gestión energética en las actuaciones de climatización e innovación. Además, el proyecto luminotécnico del antiguo convento es también innovador ya que compagina los usos museísticos del edificio con el resto de actividades y con una estética integrada en este edificio declarado BIC.

- **Adecuación de los resultados a los objetivos establecidos de ahorro energético y económico,** ya que se han conseguido reducciones en los consumos energéticos de los edificios y el alumbrado público.También se ha conseguido un **aumento de la confortabilidad,** al reducir las variaciones de temperatura en el interior de los edificios gracias a la mejora de la envolvente, la **adaptación de los edificios a las normativas** de eficiencia energética, accesibilidad y ventilación **y mejora de la sostenibilidad del patrimonio municipal.**

- **Contribuye a resolver el problema** de los excesivos costes energéticos vinculados a edificios poco eficientes, así como a dar nuevos usos a edificios históricos y/o emblemáticos que deben compaginar sus nuevas funciones y la necesaria eficiencia energética y confortabilidad con su valor arquitectónico y artísticos. También a mejorar la eficiencia energética y la climatización en los colegios.

- **Amplia cobertura sobre la poblacion a la que va dirigida y difusión de la cofinanciación FEDER,** al verse toda la población de Palma del Río (21.159 habitantes) beneficiada por las actuaciones; entre ellos, alumnos y profesores de los colegios del municipio, trabajadores del Ayuntamiento o ciudadanos del mismo pueblo o de otros que acudan a los edificios rehabilitados.

UNIÓN EUROPEA
Fondo Europeo de Desarrollo Regional
Junta de Andalucía
Consejería de Industria, Energía y Minas
Agencia Andaluza de la Energía